

Leistungsbeschreibung



Version 9

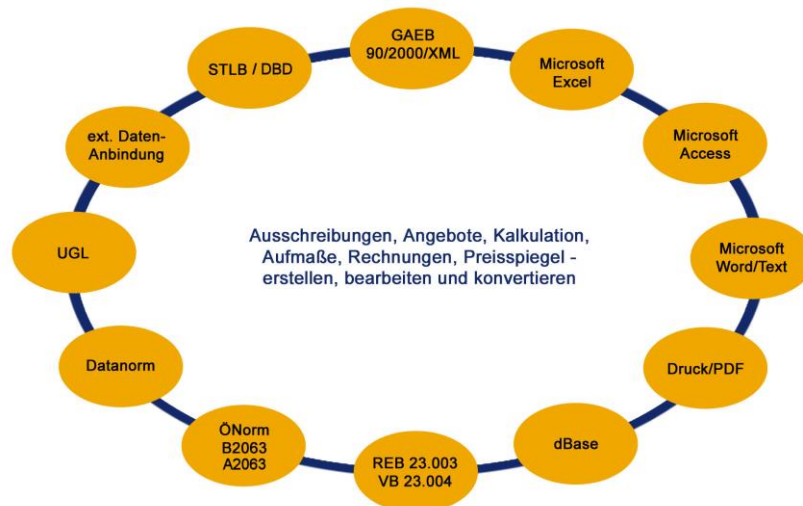
Stand: Januar 2016



Allgemeines

Der GAEB-Konverter ist eine professionelle Software zum einfachen und schnellen

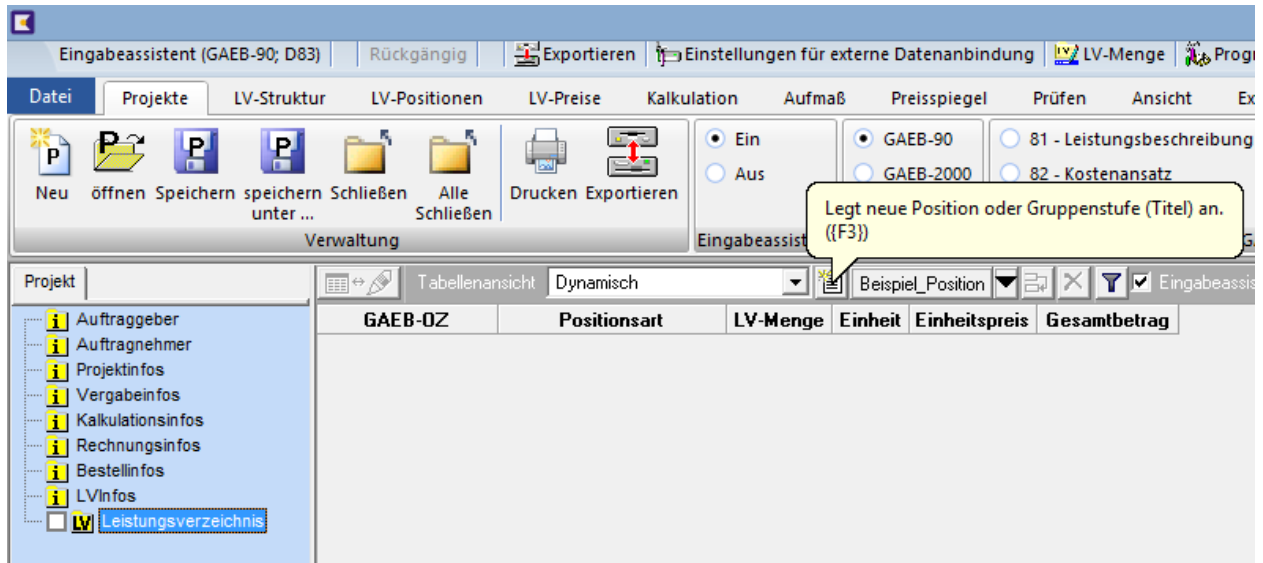
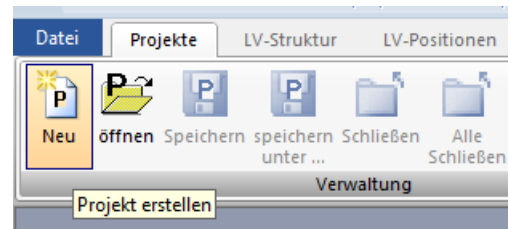
- 1) **Erstellen** und **Bearbeiten** von GAEB-Dateien (81-86, 89, 93, 94),
- 2) **Testen** und **korrigieren** fehlerhafter GAEB-Dateien,
- 3) **Konvertieren** von Leistungsverzeichnissen zwischen verschiedenen Datenformaten,
- 4) Kalkulieren (**Preis-anfrage** und **Angebotsbearbeitung**) sowie
- 5) Erstellen von **Aufmaßen** und **Rechnungen**



Nutzen Sie die Möglichkeit des kostenlosen Tests, Download unter: www.gaeb-konverter.de.

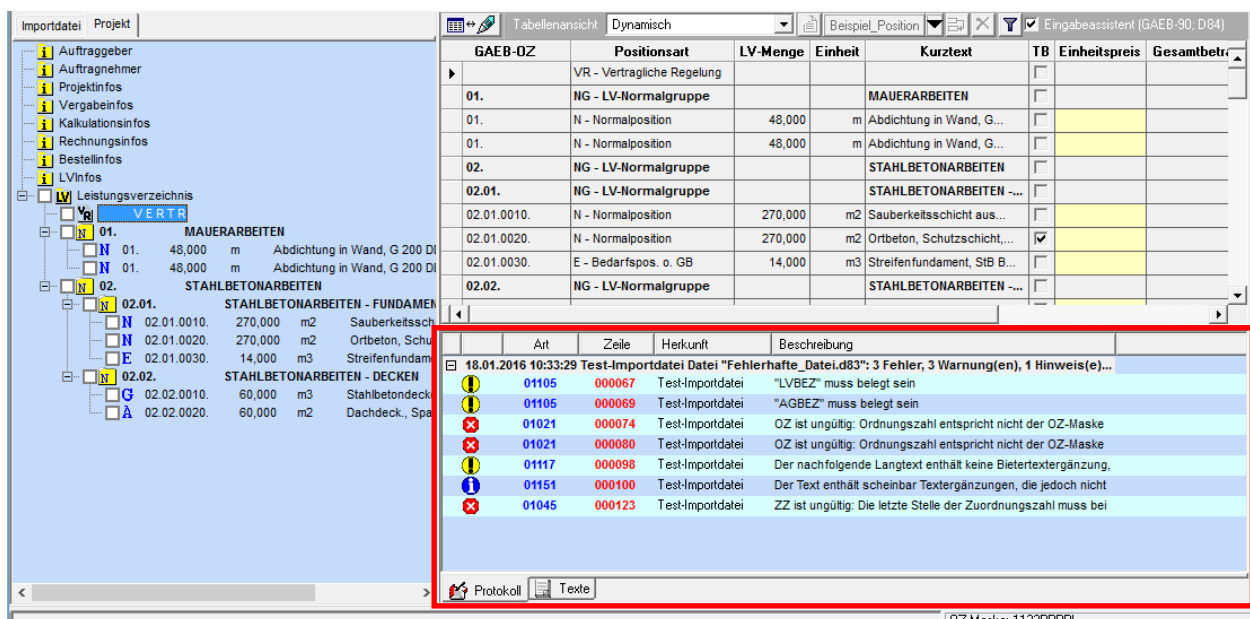
1) Erstellen und Bearbeiten von Leistungsverzeichnissen

- Manuelle Erfassung von Positionen
- Übernahme von Positionen aus anderen LVs
- Übernahme von Positionen aus externen Datenbanken (Excel, Access, SQL/ODBC)
- Unterstützung durch Eingabeassistent (Pflichtfelder gelb, optionale Felder weiß, Ausdrucksfelder blau und gesperrte Felder grau in Abhängigkeit des gewählten GAEB-Formates und Datenaustauschphase)
- Rechtsschreibprüfung



2) Testen und Korrigieren fehlerhafter GAEB-Dateien

- Prüfung jeder eingelesenen GAEB-Datei auf GAEB-Konformität (optional auch beim Export)
- Einteilung der Fehlermeldungen in 3 Kategorien: Fehler, Warnungen und Hinweise



3) Konvertieren von Leistungsverzeichnissen

- Folgende Im- und Exportformate werden unterstützt:

Format	Import	Export	Benötigtes Modul
GAEB90 (.d81-.d86)	X	X	GAEB90
GAEB2000 (.p81-.p94)	X	X	GAEB2000
GAEB-XML (.x81-.x86)	X	X	GAEB-XML
Excel (.xls, .xlsx, .xlsm)	X	X	Excel
Word (.doc, .docx, .txt, .rtf)	X	X	Text-Import Word (25) Text-Import Word (unlimitiert)
Access (.mdb, .accdb)	X	X	Access
dBase (.dbf, .dbt)	X	X	dBase
Datanorm (.000-.999, .wrg, .rab)	X		Datanorm
UGL (.000-.999)	X		UGL
Ö-Norm B2063 (.dta, .dtn)	X	X	Ö-Norm B2063
Ö-Norm A2063 (.only)	X	X	Ö-Norm A2063
REB 23.003 (.d11)	X	X	Aufmaß REB 23.003
REB 23.003 E (.d1e)	X	X	Aufmaß REB 23.003
GAEB-VB 23.004 (.d12)	X	X	Aufmaß GAEB-VB 23.004
XML-API (.tml, .xml)		X	XML-API

4) Angebotserstellung/Verpreisung

4.1. Verpreisung ohne Kalkulation

- o manuelle Erfassung der Verkaufspreise und EP-Anteilen
- o Import der Verkaufspreise (z. B. aus Excel)



GAEB-OZ	Positionsart	LV-Menge	Einheit	Kurztext	TB	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Beda
	VR - Vertragliche Regelung				<input type="checkbox"/>			
1.	NG - LV-Normalgruppe			Baustelleneinrichtung	<input type="checkbox"/>		14548,35	
1. .10.	P - Pauschalposition	1,000	psch	Baustelle einrichten	<input type="checkbox"/>	14548,35	14548,35	
2.	NG - LV-Normalgruppe			Rohbau	<input type="checkbox"/>		5400,00	
2.1.	NG - LV-Normalgruppe			STAHLBETONARBEITEN - ...	<input type="checkbox"/>		5400,00	
▶ 2.1.10.	N - Normalposition	270,000	m2	Sauberkeitsschicht aus...	<input type="checkbox"/>	10,00	2700,00	
2.1.20.	N - Normalposition	270,000	m2	Ortbeton, Schutzschicht,...	<input checked="" type="checkbox"/>	10,00	2700,00	
2.1.30.	E - Bedarfspos. o. GB	14,000	m3	Streifenfundament, StB B...	<input type="checkbox"/>	10,00		E
	H - Hinweistext				<input type="checkbox"/>			

4.2. Verpreisung mit Zuschlagskalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung mit 1 Gemeinkostenzuschlag pro Kostenart

Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen

Kalkulationsverfahren:

Zu- und Abschlagsverteilung:

Angebotssumme: EUR

Kostendeckung:

Roherlös: EUR

Ausführungszeit: Stunden

EP-Anteil	Kostenart	Zuschlag	Summe Einkauf	Summe Verkauf
EPAnteil1	Lohn	33,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
EPAnteil2	Material	18,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
EPAnteil3	Geräte	14,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
EPAnteil4	Fremdleistung	13,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
EPAnteil5	Sonstiges1	0,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
EPAnteil6	Sonstiges2	0,00	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
			Σ <input type="text" value="0,00"/>	Σ <input type="text" value="0,00"/>

Mittellohn / Stunde / Minute

Wagnis & Gewinn:

Positionstyp: P - Pauschalposition | Beispiel_Position | Eingabeassistent (GAEB-90; D94)

GAEB-QZ: 1..10 | EP-Anteile | Kalkulation

LV-Menge: 1.000 psch Einheit | Lohn: 621,92 | 621,92

voraus. Menge: | Material: 890,18 | 890,18

Einheitspreis: 1637,50 | Geräte: 125,40 | 125,40

Gesamtbetrag: 1637,50 | EP-Anteil 4: |

Nachlass [%]: | EP-Anteil 5: |

Summe Pos.: 1637,50 | EP-Anteil 6: |

Summe: **1.637,50** | **1.637,50**

Stunden EP: 11,2500

Stunden GB: 11,25

Kurztext: Counter 10 | Baustelle einrichten

Langtext: Counter 10

Zuschlag: 0,00 % | Wagnis: 10,00 % | Kalkulation | Beispiel_Kalkulation | 1.190.813 | 1.637.503

Kostenart	Mengensatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	EP-Anteil	Zeit	GB-Anteil EK	GB-Anteil VK
Hinweis				Baustellensicherung							
Material		450,00	m	Bauzaun		1,00	1,00	584,100	0,00	450,00	584,10
Lohn	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		0,60	1,00	474,012	9,00	324,00	474,012
Geräte		1,00	Stk	Bauwagen		100,00	1,00	125,400	0,00	100,00	125,40
Hinweis				Baustellenzufahrt							
Material	5,5m * 3,5m * 0,1m	1,925	m3	Asphaltdecke	70 Euro * 1,75 t/m³	122,50	1,00	306,0846	0,00	235,813	306,085
Lohn	0,75 Std * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		36,00	2,00	147,906	2,25	81,00	147,906

4.3. Verpreisung mit EFB-Kalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung nach EFB (unterschiedliche Zuschläge für Baustellengemeinkosten, allg. Geschäftskosten und Wagnis&Gewinn; gültig für das gesamte LV)
- Ausgabe der EFB (221 + 223)

Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen

Kalkulationsverfahren: Zuschlagskalkulation (Vorwärtskalkulation)

Zu- und Abschlagsverteilung: differenziert

Rundung

Verfahren: kaufmännisch

Nachkommastellen: 10

Zu- und Abschlagsverteilung:

	Lohnkosten [%]	Stoffkosten [%]	Gerätekosten [%]	Sonst. Kosten [%]	Nachunternehmer [%]
Baustellengemeinkosten	5,00	3,00	2,00	0,00	8,00
allg. Geschäftskosten	28,00	15,00	12,00	0,00	5,00
Wagnis und Gewinn	2,00	1,00	1,00	0,00	10,00
Gesamtzuschläge	35,00	19,00	15,00	0,00	23,00

Löhne nach Betriebsstruktur nach Arbeitskräfteeinsatz

Grundmittellohn: 34,65

Lohnzusatzkosten [%]: 85,00

Lohnnebenkosten [%]: 2,00

Kalkulationsmittellohn: 64,80

Gemeinkosten [%]: 35,00

Verrechnungslohn: 87,48

Zuordnung der EP-Anteile zu den EFB-Kostenarten

Kostenart: Lohnkosten: Lohn

Stoffkosten: Material

Gerätekosten: Geräte

Sons. Kosten: EPAnteil4

Nachunternehmer: EPAnteil5

Positionenart: P - Pauschalposition | Beispiel_Position | Eingabeassistent (GAEB-90, D84) | LV-Summe: 15.946,75 EUR

GAEB-QZ	LV-Menge	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Nachlass [%]	Summe Pos.	EP-Anteile	Kalkulation EFB	Kurztext
1..10.	1.000 psch	21439,19	21439,19		21439,19	Lohn: 20508,08 Material: 816,12 Geräte: 115,00 EP-Anteil 4 EP-Anteil 5 EP-Anteil 6 Summe: 21.439,20 Stunden EP: 11,2500 Stunden GB: 11,25	20508,075 816,117 115,000 SoKo NU	Courier 10 F K U Baustelle einrichten Langtext Courier 10 F K U Baustelle einrichten

BGK: 7,50% | AGK: 42,00% | WG: 3,00%

Kostenart	Mengensatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	GesamtEK	Zeit
Stoffkosten	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	450,00	m	Bauzaun		1,00	450,0003	
Lohnkosten	540,00 Min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		28,00	15.120,000	9,00
Gerätekosten	1,00 Stk	1,00	Stk	Bauwagen		100,00	100,0000	
Stoffkosten	5,5m * 3,5m * 0,1m	1,925	m3	Asphaltdecke Zufahrt	70 Euro * 1,75 t/m²	122,50	235,9125	
Lohnkosten	0,75 Std. * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		28,00	63,0000	2,25

4.4. Verpreisung mit erweiterter EFB-Kalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung mit unterschiedlichen Zuschlägen für Baustellengemeinkosten, allg. Geschäftskosten und Wagnis&Gewinn pro Kostenansatz durch zusätzliche Spalte „Faktor“ im Kalkulationsansatz
- Ausgabe der EFB (221+223) – basierend auf der „gemischten“ Kalkulation
- Ausgabe einer „fiktiven“ Kalkulation, basierend auf dem zuvor erstellten EFB

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	Gesamt EK	Zeit
Stoffkosten		450,00	m	Bauzaun		1,00	2,00	450,0003	
Lohnkosten	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		28,00	1,00	15,120,000	9,00
Gerätekosten		1,00	Stk	Bauwagen		100,00	1,00	100,000	
Stoffkosten	5,5m * 3,5m * 0,1m	1,925	m3	Asphaltdecke Zufahrt	70 Euro * 1,75 t/m²	122,50	1,00	235,8125	
Lohnkosten	0,75 Std. * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		28,00	1,50	63,000	2,25

4.5. Verpreisung mit Rückwärtskalkulation

- manuelle Erfassung der Verkaufspreise und EP-Anteilen
- Import der Verkaufspreise (z. B. aus Excel)
- daraus resultierend Erstellung einer kompletten EFB-Kalkulation (auf Basis der zuvor festgelegten Aufgliederung)

	Lohnkosten [%]	Stoffkosten [%]	Gerätekosten [%]	Sonst. Kosten [%]	Nachunternehmer [%]
Baustellengemeinkosten	5,00	3,00	2,00	0,00	8,00
allg. Geschäftskosten	28,00	15,00	12,00	0,00	5,00
Wagnis und Gewinn	2,00	1,00	1,00	0,00	10,00
Gesamtzuschläge	35,00	19,00	15,00	0,00	23,00

Kostenart	EP-Anteil	EP-Aufgliederung [%]
Lohnkosten:	Lohn	50,00
Stoffkosten:	Material	40,00
Gerätekosten:	Geräte	10,00
Sons. Kosten:	EPAnteil4	0,00
Nachunternehmer:	EPAnteil5	0,00

Positionenart: N - Normalposition | Beispiel_Position | Eingabeassistent (GAEB-90; D84) | LV-Summe: 61.400,00 EUR

GAEB-QZ: 2.1.10 | EP Anteile | **Kalkulation EFB**

LV-Menge: 270.000 m2 | Einheit | Lohn: 50,00 | Lohn

voraus. Menge | Material: 40,00 | Stoffe

Einheitspreis: 100,00 | Preise fixieren | Geräte: 10,00 | Geräte

Gesamtbetrag: 27000,00 | bezuschlagen | EP-Anteil 4 | SoKo

Nachlass [%] | Schwerpunktpos. | EP-Anteil 5 | NU

Summe Pos.: 27000,00 | Summe: 0,00 | 100,00

Stunden EP: 1,202

Stunden GB:

Kurztext: Courier | 10 | F | K | U | ab | A |

Sauberkeitsschicht aus Beton B 10

Langtext: Courier | 10 | F | K | U | ab | A |

BGK: 3,00% | AGK: 15,00% | WG: 1,00% | Beispiel_Kalkulation

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	Gesamt EK	Zeit
EFBStoffe		1,00	m2			33,613	1,00	33,6134	
EFBGeraete		1,00	m2			8,696	1,00	8,6957	
EFBLohn		1,202	Std			30,82	1,00	37,037	1,202

5) Aufmaßerstellung und Rechnungslegung

5.1. Einfache Aufmaß-Erstellung (gemäß GAEB2000)

- Einfaches Aufmaß durch Angabe von Länge, Breite Höhe
- Freie Zuordnung von Aufmaßen möglich z.B. nach Rechnung oder Lokalität
- Eingabe von freien Formeln in jeder Spalte möglich
- Ausgabe/Einlesen von und nach Excel
- Ausdruck im Hoch- und Querformat je nach Formellänge
- Automatische Rechnungsstellung aus Aufmaßen

Zuordnung	Messtext	Faktor	Länge /Ansatz091	Breite	Höhe	Ergebnis
1	Raum1. Wand links		5,6	0,24	2,6	3,494
1	abzügl. Tür	-1	1	0,24	2	-0,480
1	abzügl. 2 Fenster	-2	0,8	0,24	1,3	-0,499
▶ 1	andere Schreibweise		$5,6*0,24*2,6-(0,24*1*2)-(2*0,8*0,24*1,3)$			2,515

Summe: 0,798

5.2. Aufmaß-Erstellung gemäß REB 23.003 (D11) oder VB 23.004 (D12)

- Unterstützung des kompletten REB-Standards (mit allen Kennzeichen und Formelnummern)
- Automatische Generation der Adressen bei der Aufmaßerfassung
- Freie Zuordnung von Aufmaßen möglich z.B. nach Rechnung oder Lokalität
- Unterstützung der Aufmaßerfassung durch Formelassistenten
- Ausdruck im Hoch- und Querformat je nach Formellänge
- Automatische Rechnungsstellung aus Aufmaßen

Formel: 04 - Rechteck / Quader

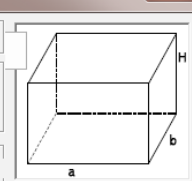
Formel: $a*b*H$

Parameterwerte:

a	b	H
19,010	0001A0	

Ergebnis: **250,932**

[ALT]+[ENTER] = Werte übernehmen und das Formular schließen.
[STRG]+[ENTER] = Werte übernehmen und Formel wiederholen.



Zuordnung	Adresse (DA11)	Kennzeichen	Form	Messtext	Faktor	Werte	Ergebnis	Summe
1. AR	0001A0	Hilfswerte	91	Hausbreite		$16,48*2,78*0,5 =$	13,200	13,200
▶ 1. AR	0001B0	Zwischensumme	04	Haus+Terr		19,010 0001A0	250,932	250,932

Summe: 0,798

Module und Preise

Der GAEB-Konverter ist modular aufgebaut. Somit brauchen Sie nur die Programmteile zu erwerben, welche Sie auch wirklich benötigen. Ein späteres hinzukaufen von weiteren Modulen ist problemlos möglich. In den meisten Fällen ist ein GAEB-Konverter-Paket die kostengünstigere Variante.

Übersicht der einzelnen Module des GAEB-Konverters:

		GAEB-Konverter Pakete / Bundles für					
		Starter	Bieter	Ausschreiber	Hersteller	Aufmass	Maxi
regulärer Preis		148 €	445 €	843 €	941 €	1.043 €	4.637 €
Paketpreis		99 €	299 €	499 €	549 €	599 €	2.299 €
<i>Ersparnis zu den Einzelpreisen</i>		<i>33%</i>	<i>33%</i>	<i>41%</i>	<i>42%</i>	<i>43%</i>	<i>50%</i>
*Anzahl der Erstlizenzen:							
Anzahl der Folgeliz. (50% Rabatt):							
Module	Preis	enthaltene und zubuchbare Module					
GAEB-Viewer	0 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GAEB-90	99 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GAEB-2000	99 €		✓	✓	✓	✓	✓
GAEB-XML	99 €		✓	✓	✓	✓	✓
GAEB-Tester	99 €		✓	✓			✓
Kalkulation mit EFB 221+223	299 €						✓
Microsoft Excel	99 €			✓	✓	✓	✓
Microsoft Access	99 €				✓		✓
Text-Import, Word (25)	99 €				✓		—
Text-Import, Word (unlimitiert)	799 €						✓
dBase III, IV	99 €				✓		✓
Druck, PDF, RTF	49 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Druckdesigner	99 €						✓
Aufmaß REB23.003, DA11	299 €					✓	✓
Aufmaß REB23.004, DA12	299 €					✓	✓
O-Norm B2063	199 €						✓
O-Norm A2063	299 €						✓
Datanorm	99 €						✓
UGL	99 €						✓
XML-API	99 €						✓
Vergabe	299 €			✓			✓
externe Datenanbindung	199 €				✓		✓
Sprachmodul "französisch"	299 €						✓
Sprachmodul "englisch"	299 €						✓
STLB / DBD	99 €						✓
		weitere Optionen und Ergänzungen					
² Hotline bis Jahresende	✓	- €	- €	- €	- €	- €	- €
STLB-Texte für:		- €	- €	- €	- €	- €	- €
DBD-Kalkul. für:		- €	- €	- €	- €	- €	- €
Medium, CD	10 €						✓
USB Dongle	100 €						✓

Für weitere Fragen steht Ihnen unser Vertrieb gern zur Verfügung,
montags - freitags: 9:00Uhr-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr, Tel. 03378/20279-11